



Foto: Pixabay

Schwerpunkt | Wohnungspolitik

- 28 Fehlentwicklungen in der Wohnungspolitik | „Reporting from the Front“**
Der Kampf um bezahlbaren Wohnraum nimmt in Frankfurt am Main zunehmend verzweifelte Formen an. Die Konzeptlosigkeit und tiefgreifende Neoliberalisierung der kommunalen Wohnungspolitik hat seit den 2000er Jahren eine fast aussichtslose Situation in der Stadt geschaffen.
Carola Scholz
- 32 Sozialer Wohnungsbau | Wir brauchen keine Mini-Offensive, sondern Gemeinnützigkeit**
Seit die schwarz-gelbe Bundesregierung die Wohnungsgemeinnützigkeit abgeschafft hat, haben zwei Millionen Wohnungen ihre Sozialbindung verloren. Es ist offensichtlich, dass der freie Markt versagt. Die Wohnraumoffensive der Groko ist allerdings nur eine Mini-Offensive mit falschen Anreizen, meinen die Grünen im Bundestag.
Chris Kühn
- 34 Wohnungsnot im Ballungsraum München | Grafing schafft bezahlbaren Wohnraum**
Mitte April wurde in Grafing ein Mehrfamilienhaus eingeweiht, mit Wohnungen für Geringverdiener und für Obdachlose. Bauherr ist die Stadt zusammen mit dem gemeinsamen Kommunalunternehmen der Gemeinden im Landkreis Ebersberg. Das Besondere: dessen Immobilien finanzieren sich derzeit fast von selbst.
Reinhard Oellerer
- 36 Downsizing im Wohnen | Ab wann ist klein zu klein?**
Kleine Wohnungen bieten – scheinbar – die perfekten Antworten auf Flächenknappheit, Innenentwicklungsziele und Versingelung. Die Sehnsucht nach urbanem Leben lässt sich erfüllen, indem Wohnen auf die Grundbedürfnisse reduziert wird. Ist es wirklich so einfach?
Ricarda Pätzold
- 38 Tübinger Handlungsprogramm | Fairer Wohnen ist machbar**
Mehr geförderte, miet- und belegungsgebundene Wohnungen im Neubau: Der Weg dorthin ist steinig. Wie gewinnt man dafür Wohnungswirtschaft und Investoren? Wie lassen sich die dringendsten Wohnbedarfe decken, ohne dass städtebauliche Monotonie zu benachteiligten Quartieren führt?
Axel Burkhardt und Julia Hartmann
- 40 Der Fall Hannibal in Dortmund | Wenn mit Wohnen spekuliert wird**
Was passiert, wenn ein Wohnkomplex zum Spekulationsgegenstand wird? Ganz einfach, eine Katastrophe. Nur knapp verhindern ließ sich diese beim Dortmunder Hochhaus Hannibal. Der Fall zeigt: Wohnungs-Heuschrecken sind eine besondere Herausforderung, der Städte nicht alleine begegnen können.
Ulrich Langhorst und Ingrid Reuter
- 42 Wohnungsbau und Klimaschutz | Hohe Energiestandards, niedrige Mieten**
Die Immobilienwirtschaft will zeitgemäße Energiestandards verhindern und argumentiert dabei mit Wohnungsnot und Baukosten. Unsere Autorin hält eine Gegenrede und erläutert, was das Gebäudeenergiegesetz mit bezahlbarem Wohnen und Klimaschutz zu tun hat.
Julia Verlinden

Materialien zum Thema Wohnungspolitik

Beiträge aus dem AKP-Schwerpunkt „Bezahlbares Wohnen“ online

Der letzte AKP-Schwerpunkt zur Wohnungspolitik aus dem Jahr 2016 enthält die Themen Mietpreisbremse, Sozialgerechte Bodennutzung, Ferienwohnungen, Baugemeinschaften und Wohnraum für Studierende plus Beispiele aus dem Land Hessen, den Regionen Hannover und Aachen sowie der Stadt Köln.

PDF aller Beiträge auf akp-redaktion.de

Materialien

Hessisches Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz:

Grundstücksvergabe nach der Qualität von Konzepten. Verfahren und Praxisbeispiele

Wiesbaden 2017, 84 Seiten, Bezug der Druckversion und PDF auf umwelt.hessen.de

Kommunalwiki:

Mietpreisbremse

Übersicht der Länderregelungen, Kritik und Studien auf kommunalwiki.boell.de (Suchbegriff eingeben)

Pestel-Institut / Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen (ARGE Kiel):

Das Baujahr 2018 im Fakten-Check.

Studie im Auftrag des Verbändebündnis Wohnungsbau

Hannover 2018, 35 Seiten, PDF auf impulse-fuer-den-wohnungsbau.de

Positionen

Grüne Fraktion Region Hannover:

Wohnbau in der Region Hannover – Grüne Positionen

Hannover 2017, 15 Seiten, PDF auf regionsfraktion-gruene-hannover.de

Grüne Fraktion im Hessischen Landtag:

Grün wirkt weiter für bezahlbaren und lebenswerten Wohnraum

Wiesbaden 2018, 16 Seiten, PDF auf gruene-hessen.de

AG Recht auf Wohnen Leipzig:

Positionspapier für die Sicherung der Versorgung von Wohnungsnotfällen

Leipzig 2017, drei Seiten, PDF auf gruene-fraktion-leipzig.de

Anfragen und Anträge

Grüne Fraktion Fürth:

Sachstandsbericht über Zwangsräumungen

Antrag auf gruene-fuerth.de (6.3.2018)

Grüne Fraktion Karlsruhe

Mehr Vielfalt in der Wohnraumförderung.

Änderung der strategischen Liegenschaftspolitik

Antrag auf gruene-fraktion-ka.de (13.12.2017)

Grüne Fraktion Leipzig:

„Kaufhallengipfel“ – Wohnungsbau über Lebensmittelmärkten!

Antrag auf gruene-fraktion-leipzig.de (19.1.2018)

Grüne Fraktion Leipzig:

Strategiekonferenz zur Wohnungslosigkeit

Antrag auf gruene-fraktion-leipzig.de (1.2.2018)

Grüne Fraktion Mannheim:

Grundstücksverkäufe und Erbpachtverträge

Anfrage auf gruene-fraktion-mannheim.de (6.2.2018)

Grüne und weitere Fraktionen Offenbach am Main:

Neue Wohnformen für SeniorInnen

Interfraktioneller Beschluss auf pio.offenbach.de (20.12.2017)

Grüne und weitere Fraktionen Regensburg:

Überbauung der Einzelhandelsflächen

Interfraktioneller Antrag auf gruene-stadtrat-regensburg.de (9.4.2018)



Haftungshinweis: Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Links. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich.

Bezug:

Ein Exemplar dieser Zeitschrift kann zum Preis von 11 € plus 1,30 € Versandkosten direkt bei akp@akp-redaktion.de gegen Rechnung bestellt werden.

